

香港特別行政區
第三屆灣仔區議會
第二十次會議簡報

灣仔區議會在二〇一一年一月十八日舉行第二十次會議，討論事項如下：

1. 土木工程拓展署署長探訪

土木工程拓展署署長探訪灣仔區議會，向議員簡介該署的組織架構和工作範圍，包括提供土地及基礎建設、港口及海事工程服務、斜坡安全、環境及可持續發展服務。署方現時在灣仔海傍有兩個工程項目，其一是把政府直升機坪遷往香港會議展覽中心旁，成為永久的直升機坪；另外是在會展兩旁及渡輪碼頭附近填海，主要是提供土地進行中環灣仔繞道工程。此外，署方亦有在區內進行防止山泥傾瀉工程和長遠防治山泥傾瀉工程。區議員就防治斜坡、海濱長廊、單車徑、寵物公園、綠化工作的問題，交換意見。

2. 社會福利署署長探訪

社會福利署署長探訪灣仔區議會，向議員簡介該署的工作重點，包括家庭及兒童福利、社會保障、安老服務、康復及醫務社會服務、青少年服務、違法者服務及社區發展服務。區議員就社署的精神健康服務、殘疾人士地區支援中心、安老服務、高齡津貼、青少年服務、腦退化症問題、慈善團體規管、增加學校社工及地區協助的問題，交換意見。

3. 「設立物業管理行業的規管架構」的公眾諮詢

民政事務總署副署長向區議會介紹上述諮詢文件的重點、原則、內容及建議，希望透過餘下約兩個月的諮詢時間多聽意見，讓大家一同提升香港大廈管理的質素。議員普遍贊成採用多級別發牌制度，並認為物業經理也須領牌，但須設有較寬鬆的寬免期，使其循序過渡。就政府應否強制要求業

主聘用物業管理公司，議員大多持反對意見。此外，有議員認為將來的監管機構應參考地產代理監管局的模式。

4. 沙田至中環線項目進度報告

路政署及港鐵公司的代表向區議會介紹上述項目的走綫、會展站的設計、建造工程的安排、建造方法和建議的臨時交通改道措施。主席要求港鐵公司就會展站的長度提供書面回覆。港鐵公司的代表在會上回應了會展站選址及功能、9 卡車形式運作的理據及改善措施。主席建議，把沙中綫項目納入發展規劃及交通委員會的項目進度報告中，方便議會跟進和監察。

5. 跑馬地地下蓄洪計劃

渠務署代表向區議會簡介擬建的跑馬地地下蓄洪計劃，並就其施工安排向議員作出諮詢及尋求議員支持該擬建的工程計劃。渠務署亦已聘請了工程顧問公司，以優化蓄洪池的設計和制定有效措施，以盡量減低工程對市民造成的不便。區議員就是否有需要在跑馬地建造蓄洪池、建造工程所帶來的交通/環境影響，施工安排等問題發表意見。

經討論後，區議會最後以 9 票支持、3 票反對及 2 票棄權，通過鍾嘉敏議員的動議「支持跑馬地地下蓄洪計劃，並要求渠務署盡快落實，以舒緩雨季水浸對居民之影响。」

6. 野鴿及雀鳥影響本區環境衛生

食物環境衛生署及漁農自然護理署的代表回應上述書面問題表示，當局會在違例餵飼雀鳥的黑點，加強檢控、捕捉及清洗街道工作。另外，署方亦會加強向市民灌輸不要違例餵飼雀鳥的教育工作。希望通過多管齊下的方法(即檢控、捕捉及教育)去控制野鴿及雀鳥的數目。

灣仔區議會秘書處

二〇一一年二月